



Erdinger Anzeiger; 20. Oktober 2021

Wohnungen, die man sich noch leisten kann

Die Baugenossenschaft Erding schafft neuen Wohnraum: Im Baugebiet Thermengarten wurden zwei Mehrfamilienhäuser errichtet, die zum Jahresende bezugsfertig sein werden. Mit einem Kostenaufwand von rund sechs Millionen Euro entstanden 16 barrierefrei zugängliche Wohnungen. Sie haben zwei bis vier Zimmer. Durch eine am Einkommen orientierte Förderung im bayeri-

schen Wohnungsbauprogramm liegen die subventionierten Mieten deutlich unter dem hohen Erdinger Niveau. Einige Wohnungen erreichen nach Auskunft der Baugenossenschaft durch die Einstufung in der einkommensorientierten Förderung einen Mietpreis unter sieben Euro pro Quadratmeter. Das ist etwa die Hälfte des Marktniveaus für nicht subventionierte neue Wohnun-

gen auf dem freien Markt. Die Baugenossenschaft Erding ist mit rund 400 Wohnungen einer der größten lokalen Wohnraumversorger und hat 800 Mitglieder. „Wir sind seit knapp 100 Jahren für unsere Mitglieder aktiv und versorgen diese mit guten, sicheren und sozial verantwortbaren Wohnungen,“ erklärt Vorstand Paul Reill im Gespräch mit unserer Zeitung. TEXT/FOTO: BAUERSACHS