# **Exposé**

Objekt:

**Objektnummer:** 019-008.026

Theodor-Ortner-Str. 8

**Erding** 

Lage: Bahnhof in unmittelbarer Nähe

Zentrum innerhalb von 10 Minuten zu Fuß

erreichbar

Öffentliche Einrichtungen und kulturelle

Angebote in der Nähe

ruhige Lage

Beschreibung: nicht barrierfrei

Aufzug

Stellplatz verfügbar Kellerraum vorhanden

Waschmaschinenanschluss in

der Wohnung

## Stammdaten:

WE-Lage: DG mi1 Wohnfläche in m²:  $33,42 \text{ m}^2$ Zimmer: 2,00Miete in €: 424,97Nebenkosten in €: 185,00Geschäftsanteile 850,00Eintrittsgeld in €: 100,00Kaution in €: 1274,91

### Ausstattung:

Badezimmer mit Badewanne

Fernwärme

Küche und Badezimmer ohne Fenster

# 1.00 m 2.00 m Wohnzimmer Zimmer O26

**BAUGENOSSENSCHAFT** 

**ERDING eG** 

### Weitere Informationen:

Baujahr: 1969

Frei ab: 01.11.2025

Haustiere: Nein

Ansprechpartnerin: Isabelle Garnreiter, Sarah Altmann

08122 / 55369-0, Mo-Fr 9-13 Uhr

vermietung@baugenossenschaft-erding.de

Prielmayerstrasse 7, 85435 Erding